



**GABINETE DE GESTIONES**  
*Grupo Inmobiliario*

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo  
Albacete

Teléfono: 967663908  
Teléfono 2: 628621509  
e-mail: info@gabinetede gestiones.es

Referencia: **0002768**  
Tipo inmueble: Casa Dúplex  
Operación: Venta  
Precio: **53.000 €**  
Estado: Semi reformado



Población: Madrigueras  
Provincia: Albacete  
Cod. postal: 02230  
Zona: Semicentro



|                        |     |                             |                |                           |          |
|------------------------|-----|-----------------------------|----------------|---------------------------|----------|
| <b>M² construidos:</b> | 100 | <b>útiles:</b>              | 95             | <b>M² terraza:</b>        | 10       |
| <b>Terraza(s):</b>     | 1   | <b>Energía calefacción:</b> | Eléctrico      | <b>Dormitorios:</b>       | 2        |
| <b>Baños:</b>          | 2   | <b>Antigüedad:</b>          | más de 30 años | <b>Exterior/Interior:</b> | exterior |

### Descripción:

Venta de casa en Madrigueras. Se trata de una vivienda con dos plantas.  
Planta baja con una gran entrada, salón, cocina amueblada, aseo y patio pequeño.  
Planta primera con dos dormitorios amplios, un segundo baño y terraza.  
Zona muy comunicada y con todos los servicios, farmacia, supermercado, gasolinera, instituto, colegio, guardería.