



**GABINETE DE GESTIONES**  
*Grupo Inmobiliario*

## Gabinete de Gestiones Grupo Inmobiliario

Plaza de la Catedral, 8 Bajo  
Albacete

Teléfono: 967663908  
Teléfono 2: 651421280  
e-mail: info@gabinetedegestiones.es  
e-mail 2:  
antonio.cantero@gabinetedegestiones.es

Referencia: **0002368**  
Tipo inmueble: Local  
Operación: Venta  
Precio: **85.000 €**  
Estado: Buen estado



Planta: Baja  
Población: Albacete  
Provincia: Albacete  
Cod. postal: 02005  
Zona: EL PILAR ALBACETE



|                           |          |                                 |                |                |    |
|---------------------------|----------|---------------------------------|----------------|----------------|----|
| <b>M² construidos:</b>    | 80       | <b>Suelo de:</b>                | gres           | <b>útiles:</b> | 77 |
| <b>Estancias:</b>         | 1        | <b>Antigüedad:</b>              | más de 30 años | <b>Aseos:</b>  | 1  |
| <b>Exterior/Interior:</b> | exterior | <b>Gastos de comunidad/mes:</b> | 8              |                |    |

### Descripción:

SE VENDE LOCAL EN EL BARRIO DEL PILAR CON 77M Y ALTILLO ALTURA DEL LOCAL UNOS 5M FACHADA DE 7M TIENE UN BAÑO Y EL RESTO ES DIAFANO TIENE DOS PERSIANAS UNA PARA GARAJE CON MOTOR Y LA OTRA MANUAL NO TIENE SALIDA DE HUMOS SI VENTILACION